BONIFICA AMIANTO

INAIL

Avviso pubblico ISI 2021 – Novità e punti di attenzione

ASSE 3 - Progetti di bonifica di materiali contenenti amianto

26 aprile 2022

Valori Luca, Contarp Toscana

BONIFICA AMIANTO

Modifiche alle spese di progetto

NOVITÀ!

1 - Ammissibilità degli impianti fotovoltaici integrati

«La nuova copertura può comprendere impianti fotovoltaici integrati nei quali i moduli sostituiscono gli elementi di copertura»

Sono ammissibili anche gli impianti solari termici, purché integrati nella copertura

SÌ

SÌ

NO

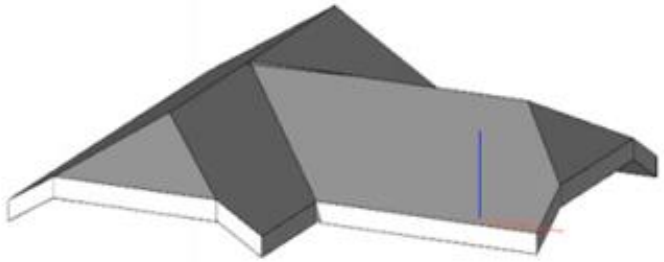
BONIFICA AMIANTO

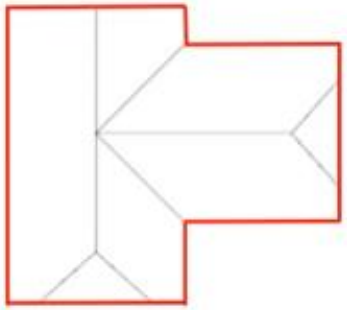
Modifiche alle spese di progetto

NOVITÀ!

2 – **Computo dei mq di copertura per l'importo limite**:

«Ai fini della determinazione dell'importo limite, **i mq di copertura da conteggiare sono quelli corrispondenti alla <u>proiezione in pianta</u> della stessa**»





BONIFICA AMIANTO

Modifiche alle Tipologie di intervento

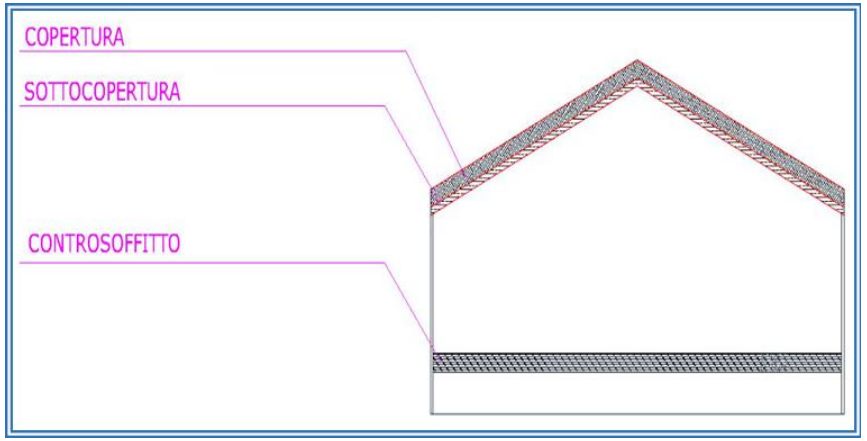
Le sottocoperture vengono ricondotte:

- se friabili alla Tipologia di intervento a)
- se compatte alla Tipologia di intervento f)

NOVITÀ!

Dal punto di vista del finanziamento ne consegue che:

- per le sottocoperture, così come per i controsoffitti, è ammissibile la spesa di rimozione **ma non quella di rifacimento**
- il limite di spesa rimane a 20 €/mq



BONIFICA AMIANTO

Modifiche alle Tipologie di intervento

Sezione 3 – Tipologia di intervento (Il progetto può comprendere più Tipologie di intervento; in tal caso occorre selezionarle tutte nella domanda)		
a	Rimozione di componenti edilizie quali coibentazioni, intonaci, cartoni, controsoffitti e sottocoperture, contenenti amianto in matrice friabile	90
b	Rimozione di MCA da mezzi di trasporto	90
c	Rimozione di MCA da impianti e attrezzature (cordami, coibentazioni, isolamenti di condotte di vapore, condotte di fumi ecc.)	85
d	Rimozione di piastrelle e pavimentazioni in vinile amianto compresi eventuali stucchi e mastici contenenti amianto	80
e	Rimozione di coperture in cemento-amianto	80
f	Rimozione di manufatti, non compresi nelle precedenti Tipologie di intervento, contenenti amianto in matrice compatta (cassoni, canne fumarie, comignoli, pareti verticali, controsoffitti e sottocoperture, condutture, ecc.)	80
Sezione 4 - Condivisione con le parti sociali		
Progetto condiviso con Ente Bilaterale o Organismo Paritetico		13
Progetto condiviso con due o più parti sociali (di cui almeno una di rappresentanza delle aziende e una di rappresentanza dei lavoratori)		10
Sezione 5 - Bonus settori Ateco		
Sono attribuiti 5 punti aggiuntivi alle imprese attive in uno dei settori Ateco eventualmente individuati a livello regionale/provinciale		5

NOVITÀ!

La sottocopertura rientra nella casistica degli interventi a o f Non è più considerata all'interno dell'intervento e come parte della copertura

Modifiche all'Avviso pubblico

NOVITÀ!

Art. 24 Obblighi dei soggetti destinatari

«per i progetti di bonifica da materiali contenenti amianto (MCA) (Allegato 3) mantenere le attività lavorative negli immobili oggetto di bonifica per i tre anni successivi alla data di erogazione del saldo del finanziamento»

BONIFICA AMIANTO

Modifiche alla Documentazione di domanda

NOVITÀ!

Vengono richiesti anche:

- la planimetria del sito con indicazione dei manufatti in MCA da rimuovere

- in caso di rifacimento delle coperture, materiale descrittivo degli elementi che costituiranno la nuova copertura (brochure, scheda tecnica, ecc.)

Modifiche alla Documentazione di rendicontazione

NOVITÀ!

Vengono richiesti anche:

- pratica edilizia presentata al Comune ("titolo abilitativo edilizio") comprensiva delle date di inizio e fine lavori

- in caso di bonifica e rifacimento della copertura: documentazione fotografica della nuova copertura e degli eventuali ancoraggi fissati permanentemente

REQUISITI DEI PROGETTI

- Gli interventi devono essere effettuati presso il **luogo di lavoro** nel quale l'impresa richiedente esercita la propria attività
  - ✓ i locali interessati **non devono essere dismessi**
  - ✓ nei locali interessati **l'attività deve essere svolta da lavoratori dipendenti dell'azienda richiedente il finanziamento, proprietaria o locataria**
  - ✓ Gli immobili oggetto dell'intervento devono essere nella disponibilità dell'impresa alla data di pubblicazione del bando (**16 dicembre 2021**)
- Per quanto riguarda le strutture edili, rimangono **esclusi** gli interventi richiesti su immobili o porzioni di immobili dati in **locazione** ad altra azienda; tale esclusione vale anche nel caso in cui in tali strutture operi, occasionalmente o stabilmente, personale dell'impresa richiedente.
- Nel caso di **locazioni parziali** di immobili, sarà finanziata la sola **quota parte** dei lavori riguardante la porzione di immobile non locata e utilizzata direttamente dai dipendenti dell'impresa richiedente.
- Sono invece ammessi gli interventi richiesti **dall'azienda locataria** dell'immobile oggetto dell'intervento.

Le spese ammesse a finanziamento devono essere riferite a progetti **non realizzati e non in corso di realizzazione** alla data di chiusura della procedura informatica per la compilazione della domanda. **E' ammessa la presentazione del piano di lavoro all'organo di vigilanza precedentemente tale data**

Gli interventi riguardano **la rimozione** di materiali contenenti amianto (**MCA**) con successivo **trasporto e conferimento** a impianto autorizzato ai sensi del d.lgs. 152/2006 e s.m.i.

Sono quindi **esclusi** dal finanziamento gli interventi di rimozione non comprendenti lo smaltimento, quelli di incapsulamento o confinamento e, infine, il semplice smaltimento di **MCA** già rimossi.

Gli interventi devono essere effettuati da **ditte qualificate** (Albo Nazionale Gestori Ambientali):

- categorie **10A/10B** per la rimozione
- categoria **5** per il trasporto

Il progetto deve essere coerente con il **Programma di controllo e manutenzione** (**PCM**) redatto ai sensi del punto 4 del d.m. 6/9/1994.

Ai sensi del punto 4 del d.m. 6/9/1994, il proprietario dell'immobile e/o il responsabile dell'attività che vi si svolge, al momento che viene a conoscenza della presenza di MCA nella propria struttura, designa una **figura responsabile** (**Responsabile Rischio Amianto**) con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto

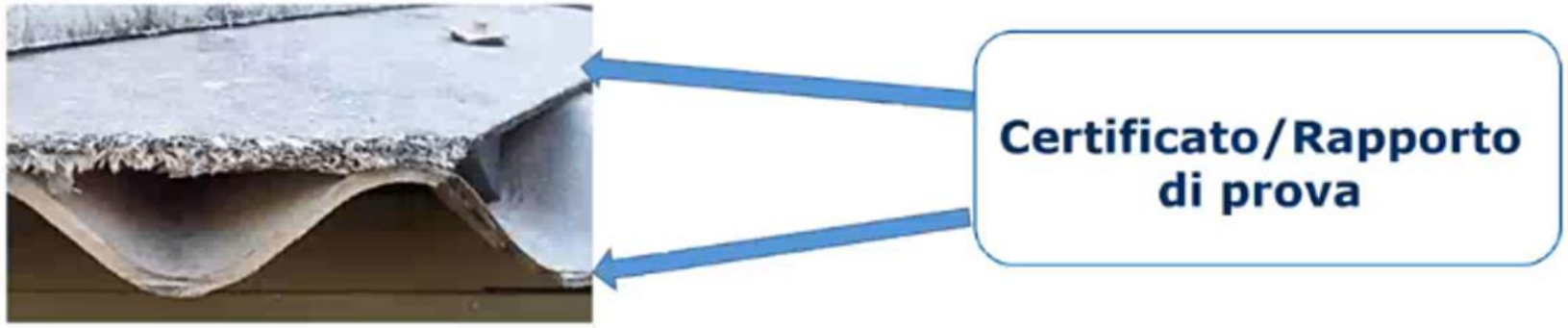
L'Avviso ISI 2021 ammette la **rimozione anche solo di parte** dei MCA presenti negli ambienti di lavoro dell'impresa richiedente purché ciò sia coerente **con le priorità di intervento definite nel PCM**.

Con riferimento alla Tipologia di intervento e), la rimozione di coperture in cemento-amianto deve riguardare **l'intero immobile** ad eccezione del caso di locazione parziale, nel quale è ammissibile la rimozione parziale della copertura. Nel rispetto di tale condizione, qualora l'impresa richiedente eserciti la propria attività in più edifici facenti capo alla medesima unità produttiva è ammissibile la rimozione **anche solo da uno** o più di essi purché ciò sia coerente **con le priorità di intervento definite nel PCM**.

CERTIFICATO DI ANALISI/RAPPORTO DI PROVA

Per ogni manufatto di tipo diverso o posto su un edificio diverso l'impresa deve inviare almeno 1 **Certificato di analisi** oppure 1 **Rapporto di prova con relazione di campionamento** (qualora non inserito nel Programma di controllo e manutenzione).

Quindi, nel caso siano presenti più manufatti in MCA di tipo diverso o posti su edifici diversi dovrà essere inviato **un certificato di analisi o rapporto di prova per ogni tipo di manufatto e per ogni edificio**.



Il certificato di analisi/rapporto di prova deve essere **comprensivo della determinazione della tipologia di amianto** secondo l'art. 247 del d.lgs. 81/2008.

L'Allegato 3 pone un limite alle spese di progetto relative alla bonifica di **strutture piane**, quali p.es. **controsoffitti, sottocoperture, pavimentazioni o pareti verticali**, ricadenti nelle Tipologie di intervento **a), d), f)**.

Tale limite è espresso in **20 €/mq di manufatto in MCA** da rimuovere.

Ciò comporta che il calcolo del valore limite del progetto sia effettuato sulla base dell'estensione della **superficie in MCA**, escludendo quindi le eventuali superfici in materiali non contenenti amianto come per esempio le finestrature.

Manufatto	Tipologia di intervento	Rifacimento	Limiti spese di progetto
Strutture piane (controsoffitti, pavimenti, sottocoperture, pareti, ecc.)	a,d,f	No	**20** €/mq bonifica
Altri manufatti	a,b,c,d,f	No	Non sono fissati limiti alle spese di progetto

Per gli interventi ricadenti nelle Tipologie a), d) e f) è finanziabile la sola bonifica, non il rifacimento

BONIFICA AMIANTO

Tipologia di intervento e) Rimozione di coperture in cemento-amianto

È ammissibile a finanziamento anche il **rifacimento della copertura** in MCA nonché degli elementi accessori quali le lattonerie (scossaline) e i canali di gronda.

Non sono invece finanziabili le spese relative al rifacimento/consolidamento delle strutture di sostegno della copertura e al rifacimento degli elementi strutturali del tetto, delle orditure, dei solai, delle travature e i costi di nuovi elementi tecnologici integrati, di pannelli solari o moduli fotovoltaici non integrati nella copertura ma sovrapposti ad essa.

Si tratta **dell'unico caso finanziabile di rifacimento contemplato dall'Allegato 3**.

Le superfici computate ai fini del calcolo della nuova copertura non possono eccedere quelle computate per il calcolo delle spese di bonifica.

La rimozione di copertura in MCA è ammissibile a finanziamento anche se preliminare alla demolizione dell'edificio e alla ricostruzione, nel medesimo sito, di un nuovo edificio destinato allo svolgimento delle medesime attività produttive da parte dell'impresa richiedente. Anche in questo caso le superfici computate ai fini del calcolo del rifacimento della copertura non possono eccedere quelle computate per il calcolo delle spese di bonifica

Tipologia di intervento e)
Rimozione di coperture in cemento-amianto

L'Allegato 3 pone dei **limiti alle spese di progetto** per:

- rimozione e rifacimento delle coperture

Manufatto	Tipologia di intervento	Rifacimento	Limiti spese di progetto
Coperture	e	Sì	**30** €/mq bonifica **30** €/mq rifacimento **+ spese per ancoraggi**

Tipologia di intervento e)
Rimozione di coperture in cemento-amianto

Dispositivi di ancoraggio

Nel caso di bonifica delle coperture, sono finanziabili anche l'acquisto e **l'installazione permanente di ancoraggi** destinati e progettati per ospitare uno o più utenti collegati contemporaneamente e per agganciare i componenti di sistemi anticaduta anche quando questi ultimi sono progettati per l'uso in trattenuta.

Gli ancoraggi finanziabili sono quelli **conformi alla norma Uni 11578:2015** e riferibili alle categorie **A, C, e D** della stessa e caratterizzati dall'essere fissi e non trasportabili in accordo con quanto riportato nella **Circolare del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali n. 3 del 13/02/2015** (sistemi che non seguono il lavoratore alla fine del lavoro, ma restano fissati alla struttura, ancorché taluni componenti del sistema siano "rimovibili", perché ad esempio avvitati ad un supporto).

BONIFICA AMIANTO

Le spese ammissibili

A. Spese di progetto

spese direttamente necessarie all'intervento (rimozione, trasporto e conferimento a discarica dei MCA) e spese accessorie o strumentali funzionali alla sua realizzazione e indispensabili per la sua completezza. Solo nel caso della rimozione di coperture in cemento-amianto sono comprese anche le spese relative al rifacimento delle stesse e agli ancoraggi permanenti

Spese di progetto: *preventivi analitici dei lavori, corredati di computo metrico e con dettaglio dei costi per singola voce di spesa*

B. Spese tecniche e assimilabili

Spese tecniche: *i preventivi devono esplicitare il costo della singola spesa tecnica*

BONIFICA AMIANTO

Spese tecniche ammissibili

Le spese tecniche e assimilabili sono le spese che, in funzione dello specifico progetto, si rendono necessarie per:

- **la redazione della perizia asseverata** (importo massimo ammissibile **1.850 Euro**);
- **la determinazione analitica dell'amianto** (certificato di analisi o rapporto di prova) effettuata da laboratorio qualificato dal Ministero della Salute per la specifica metodologia di analisi utilizzata**;**
- **la produzione di progetti ed elaborati** a firma di tecnici abilitati**;**
- **la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione**;
- la produzione di ogni documentazione o certificazione, riguardante l'intervento, (**certificazioni di prova, di regolare esecuzione o collaudo, di prevenzione incendi, acustiche, ecc.**);
- le **denunce di messa in servizio di impianti** (messa a terra e relative verifiche, protezione da scariche atmosferiche, ecc.);
- **le relazioni e dichiarazioni asseverate ove richieste dalla normativa** (su barriere architettoniche, classificazione degli ambienti con pericolo di esplosione, ecc.);
- la **corresponsione di oneri previsti per il rilascio di autorizzazioni o nulla osta** da parte di enti e amministrazioni preposte **ad eccezione di quanto necessario per la redazione e la presentazione del Piano di lavoro, che rientra nelle spese di progetto**.

Le spese tecniche e assimilabili sono finanziabili entro la percentuale massima del 10% rispetto alle spese di progetto, con un importo massimo complessivo di 10.000 euro.

Il controsoffitto e la sottocopertura sono previsti sia nella Tipologia a) che nella Tipologia f)

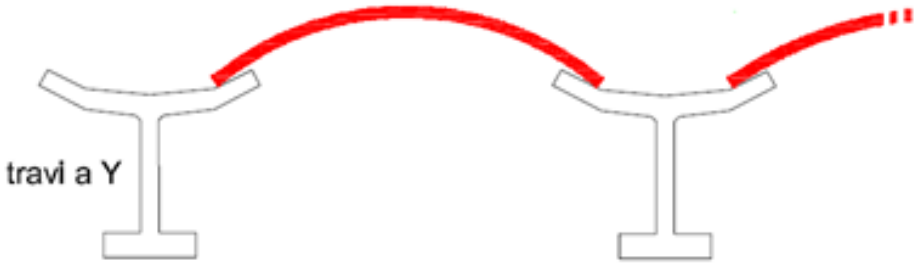
Il finanziamento della bonifica del controsoffitto/sottocopertura segue le medesime regole nelle Tipologie **a)** (matrice friabile) e **f)** (matrice compatta):

- **limitazione delle spese di progetto a 20 €/mq**
- **non viene finanziato il rifacimento**.

L'attribuzione alla corretta Tipologia di intervento può essere rilevante ai fini del **punteggio**, in particolare se un eventuale cambio di tipologia da a) ad f) non permette alla domanda di raggiungere i 120 punti.

Computo dei mq di copertura da bonificare ai fini della determinazione del valore limite di progetto

La superficie presa a riferimento per la determinazione del valore limite di progetto per bonifica di una copertura deve essere calcolata in base alle misure della proiezione in pianta della stessa al netto di eventuali superfici in materiale non contenete amianto, quali per esempio quelle occupate dai lucernari, travi a Y o altri elementi costituiti da materiali che non contengono amianto



BONIFICA AMIANTO

Confronto tra Certificato di analisi e Rapporto di prova

Certificato di analisi

Il Responsabile del laboratorio assume responsabilità dell'intero processo di analisi **compreso il campionamento e la preparazione del campione**, l'identificazione e la scelta del metodo più idoneo per rispondere al quesito analitico, la dichiarazione esplicita che eventuali soggetti terzi sono stati scelti da lui liberamente con verifica dei requisiti di competenza ed idoneità allo scopo, l'interpretazione critica dei risultati.

Rapporto di prova

Consiste esclusivamente nell'attestazione dei risultati analitici ottenuti sul campione, **il prelievo del quale non avviene sotto il controllo del responsabile delle determinazioni analitiche.**

In caso di invio del Rapporto di prova l'impresa deve quindi trasmettere anche una **relazione di campionamento.** La relazione deve essere firmata e datata e permettere di attribuire il campione alla copertura o al manufatto da rimuovere. Deve riportare in pianta l'ubicazione del campione prelevato e le foto del punto di prelievo, nonchè il nome e la qualifica di chi ha fatto il campionamento

Impresa che lavora ai piani inferiori

Se l'edificio per il quale si chiede la bonifica della copertura in MCA è di proprietà di un'impresa ma questa lavora alcuni piani sotto la copertura avendo dato in affitto ad altra impresa i locali dei piani superiori il progetto è comunque finanziabile?

No, poiché viene meno il requisito che prevede che le spese siano sostenute dall'impresa i cui lavoratori beneficiano dell'intervento e quindi il progetto non è finanziabile

BONIFICA AMIANTO

Ancoraggi permanenti: Scheda tecnica del progetto a firma di un professionista abilitato

Il documento consiste in una scheda o una relazione, comunque firmata da un professionista abilitato, contenente almeno i seguenti elementi:

- Aree di lavoro a maggior rischio
- Caratteristiche deli ancoraggi secondo la norma UNI 11578:2015:
  - Ancoraggi di tipo A: descrizione e numero
  - Ancoraggi di tipo C: descrizione e metri lineari di sviluppo
  - Ancoraggi di tipo D: descrizione e metri lineari di sviluppo
- Numero degli utenti collegabili contemporaneamente

BONIFICA
AMIANTO

INAIL

GRAZIE PER L’ATTENZIONE

Valori Luca, Contarp Toscana